

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**  
**ESTADO DE GOIÁS**

OBRA: ESF VILA BRASILIA DE IPORÁ  
SUB-NOME: REFORMA LOCAL: RUA MANAGUA QD 70 LT13 , IPORÁ/GO.  
ART N.º: 1020200120819

## **MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÃO TÉCNICAS**

### **Serviços Preliminares:**

Será realizada a demolição da cobertura do telhado, do piso cimento, demolição de alvenaria, demolição de forro de gesso, lavatório e bancadas, calhas/rufos, instalações elétricas retirada de janelas e portais.

Estas demolições citadas estão conforme projeto e memória de cálculo.

### **Placa de obra**

A placa será em chapa galvanizada, pintada com dados da obra.

### **Materiais básicos**

Todos os materiais empregados serão de primeira qualidade e todos os serviços executados com completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda, satisfazer rigorosamente as Normas Brasileiras.

### **Alvenarias e Divisórias**

Tijolo de barro – deverão atender a EB – 20, aceitando-se peças com 04 (quatro), 06(seis) ou 08(oito) furos, dimensão mínima de 0,10m, de primeira qualidade bem cozidos, leves, duros, sonoros, com faces planas e quebra máxima de 3% (três por cento).

Argamassa – para assentamento dos tijolos deverá ser utilizado argamassa mista de cimento, cal e areia no traço 1:2:8, revolvidos até obter-se mistura homogênea.

A espessura desta argamassa não poderá ultrapassar 0,015m.

Será utilizado elemento vazado de concreto.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**  
**ESTADO DE GOIÁS**

OBRA: ESF VILA BRASILIA DE IPORÁ  
SUB-NOME: REFORMA LOCAL: RUA MANAGUA QD 70 LT13 , IPORÁ/GO.  
ART N.º: 1020200120819

**Execução das Alvenarias:**

Deverão obedecer a detalhes específicos do projeto na execução quanto as dimensões e alinhamentos.

As alvenarias de elevação serão executadas em paredes de  $1/2$  (meio) tijolo, assentes de forma a apresentar parâmetros perfeitamente nivelados, alinhados e aprumados, devendo a obra ser levantada uniformemente, evitando-se amarrações de canto para ligações posteriores.

A espessura das juntas deverá ser no máximo 0,015m, rebaixadas a ponta de colher, ficando regularmente colocadas em linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas.

**Cobertura**

Serão substituídas as telhas da cobertura por telhas onduladas ou equivalentes, e telhas plan resinada cor vermelha. Serão substituídas as calhas e rufos de chapa galvanizadas.

**Revestimentos:**

Antes da execução de cada etapa as superfícies deverão estar limpas de gorduras, vestígios orgânicos e impurezas, e abundantemente molhadas.

Reboco paulista – As paredes ampliadas e fechamento dos vãos receberão reboco paulista constando de uma camada superposta contínua e uniforme.

Chapisco – As superfícies a serem revestidas serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia traço 1:4.

Areia Fina Lavada – serão utilizados agregados, silício – quartzo, de grãos inertes, limpos e isentos de impurezas

Cimento – deverá ser utilizada cimento “Portland” comum, dentro do prazo de validade.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**  
**ESTADO DE GOIÁS**

OBRA: ESF VILA BRASÍLIA DE IPORÁ  
SUB-NOME: REFORMA LOCAL: RUA MANAGUA QD 70 LT13 , IPORÁ/GO.  
ART N.º: 1020200120819

Aplicação – Antes de iniciado qualquer serviço de revestimento, as superfícies a revestir deverão apresentar-se limpas e molhadas. Os revestimentos deverão apresentar parâmetros desempenados, prumados, alinhados e nivelados.

Os peitoris das janelas deverão ser queimados a colher, com argamassa de cimento e areia.

Os revestimentos deverão ser executados conforme indicação de Projeto Arquitetônico e informação de Orçamento de Custos.

**Pisos**

**Granitina:**

Sobre o aterro perfeitamente compactado, depois de colocadas as canalizações, será executado o a granitina de 8 MM fundida com o contrapiso.

Deverão ser tomadas precauções no recobrimento das canalizações sob o piso e no esquadrejamento entre paredes e contrapiso, que deverão formar triédros perfeitos.

**Esquadrias Metálicas**

As esquadrias metálicas terá a fixação feita por chumbadores de ferro, soldados a esquadria em número nunca inferior a 4 (quatro), nas posições previstas no projeto.

As esquadrias de ferro deverão ser executadas de acordo com as boas normas indicadas para o serviço, acompanhando detalhes específicos de projeto. Antes de sua fixação na alvenaria.

Todos os quadros fixos ou móveis além de bem esquadrinhados levarão soldas nas emendas e deverão se apresentar perfeitamente esmerilhados e limados para que desapareçam saliências e rebarbas de soldagem. Os furos dos rebites e parafusos devem ser esmerilhados e limados.

A pintura das esquadrias somente poderá ser feita após expressa autorização da Fiscalização.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**  
**ESTADO DE GOIÁS**

OBRA: ESF VILA BRASILIA DE IPORÁ  
SUB-NOME: REFORMA LOCAL: RUA MANAGUA QD 70 LT13 , IPORÁ/GO.  
ART N.º: 1020200120819

### **Vidros**

Os vidros deverão ser de boa qualidade, fantasia, planos, sem manchas, falhas, bolhas ou outros defeitos de fabricação.

Seu assentamento deve ser feito com massa branca preparada com óleo de linhaça de primeira qualidade, distribuídos pelas esquadrias conforme detalhes de projeto.

### **Instalações Hidro-sanitárias**

#### **Água**

Deverá ser observado o projeto hidráulico quer na execução, quer no que se refira aos materiais a serem empregados.

Os tubos e conexões a serem usados serão de PVC soldável, desde o registro de pressão, até o chuveiro com diâmetro conforme projeto específico.

#### **Esgoto Sanitário**

Deverá ser observado o projeto sanitário quer na execução, quer no que se refira aos materiais a ser empregados.

Os tubos e conexões serão de PVC deverão ser soldadas conforme indicação do fabricante. As declividades deverão ser compatíveis com o diâmetro e tipo das tubulações.

As tubulações quando enterrados devem ser assentes sobre o terreno com base firme, recobrimento mínimo de 0,30m. Nos trechos onde tal recobrimento não seja possível ou onde a tubulação esteja sujeita as fortes compressões de choque, deverá receber proteção que aumenta sua resistência mecânica, ou ser executada em ferro fundido.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**  
**ESTADO DE GOIÁS**

OBRA: ESF VILA BRASILIA DE IPORÁ  
SUB-NOME: REFORMA LOCAL: RUA MANAGUA QD 70 LT13 , IPORÁ/GO.  
ART N.º: 1020200120819

**Louças e Metais:**

Todas as louças e metais serão de primeira qualidade. As louças serão brancas ou claras.

**Execução dos serviços:**

Os serviços deverão ser feitos de acordo com o que prescreve as Normas Brasileiras para a execução de Instalações hidro-sanitárias, e como segue:

- Todos os aparelhos serão instalados com os suportes necessários, não se admitindo improvisações.
- A fixação de vasos e lavatórios deve ser feita conforme recomendações existentes nos catálogos dos fabricantes.
- Nas uniões de PVC roscável, deverão ser utilizadas, para vedação de rosca, fita tipo veda rosca.
- Na execução de tubulação de PVC, as partes soldadas deverão ser limpas com solução limpadora própria para este fim.

**Instalações Elétricas-telefônicas:**

As instalações elétricas serão executadas de acordo com a NB-3 da ABNT ,com as normas da ENEL, obedecendo ao Projeto.

Os eletrodutos elétricos-telefônicos serão de PVC flexível (mangueira).

Os fios serão isolados.

As luminárias serão luminária tipo spot.

Os interruptores serão de teclas e as tomadas de correntes do tipo universal, os espelhos adotados será a comercial, de boa qualidade.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**  
**ESTADO DE GOIÁS**

OBRA: ESF VILA BRASILIA DE IPORÁ  
SUB-NOME: REFORMA LOCAL: RUA MANAGUA QD 70 LT13 , IPORÁ/GO.  
ART N.º: 1020200120819

A proteção do circuito de distribuição estará no quadro de medição com os disjuntores.

As caixas de embutir dos interruptores serão interna e externamente, chapa nas medidas de 4" x 2" e 4" x 4". As caixas deverão ficar a 0,20m dos alizares das portas.

**Pintura:**

Toda pintura deverá ser feita rigorosamente de acordo com as especificações técnicas de preparação, limpeza e aplicação indicados pelo fabricante e segundo as Normas brasileiras.

Todas as paredes externas serão pintadas com tinta texturizadas acrílica.

Todas as paredes internas receberão emassamento latéx, com duas demão, salvo onde se aplica pintura esmalte sintético.

As esquadrias metálicas levarão 2 demãos de tinta esmalte, sendo que antes desta pintura as mesmas deverão ser previamente bem limpas, e aplicado uma demão de fundo anticorrosivo.

Todo o material para a pintura será de 1ª qualidade, nas cores a ser definida pela Prefeitura.

**Diversos:**

- Após o término dos serviços acima especificados, procederá a limpeza do canteiro de obra. As edificações deverão ser deixadas em condições de pronta de utilização, perfeitamente limpas e livres de qualquer entulho.

**Observações:**A obra deverá estar de acordo com a NBR 9050, no que diz respeito a rampas, corredores, portas e sanitários, destinados à acessibilidade de Pessoas Portadoras de Deficiência.

STEFANY MACHADO  
FERREIRA:040608361

41

Eng. Civil Stefany Machado Ferreira  
CREA 36671/D-MT

Assinatura digital de STEFANY MACHADO  
FERREIRA:040608361  
DN: c=BR, o=IPORÁ, ou=Autenticação  
Certificadora RUA Brasilândia, 200, Av. Tancreto  
de Almeida Cavalcanti, 134, 74600-000, IPORÁ,  
GO, CN=STEFANY MACHADO FERREIRA:  
040608361